



Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

20. St-1874/2013-81

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, po sucu pojedincu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad stečajnom masom BANOVINAPROMET dioničko društvo za trgovinu, Hrvatska Kostajnica (Grad Hrvatska Kostajnica), Gordana Lederera 5, OIB: 52767015372, dana 16. siječnja 2016.

z a k l j u č i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu stečajne mase BANOVINAPROMET dioničko društvo za trgovinu, Hrvatska Kostajnica (Grad Hrvatska Kostajnica), Gordana Lederera 5, OIB: 52767015372, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama:

- nekretnina upisana u z.k.ul.br. 1649, k.o. Kostajnica, kat. čes. br. 1025- električni mlin (zgrada), K579- skladište i dvorište površine 557 m<sup>2</sup>, odnosno sveukupna površina iznosi 744 m<sup>2</sup>.

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, PD.22 Sisak, Poslovnica Hrvatska Kostajnica, za glavni dug od 16.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti od 118.880,00 kn, sa kamatnom stopom od 9.88% godišnje, razlučno pravo u korist Lonia d.d., Kutina, radi osiguranja naplate novčane tražbine u iznosu od 1.346.046,21 kn uvećanu za ugovorne kamate po godišnjoj kamatnoj stopi od 7 % koje teku od dana sklapanja sporazuma, te pripadajuće zakonske zatezne kamate i troškove postupka.

- nekretnina upisana u z.k.ul.br. 1648, k.o. Kostajnica, kat. čes. br. 1026/2- zgrada, prekope, šupa i dvorište, površine 503 m<sup>2</sup>, kat.čes. br. 1026/3-dvorište površine 83m<sup>2</sup>, odnosno sveukupna površina iznosi 586 m<sup>2</sup>.

II. Nekretnine navedene u točki I.1. i točki I.2. predstavljaju jednu fizičku cjelinu

UTVRĐENA VRIJEDNOST predmetnih nekretnina ukupno iznosi 784.000,00 kn

POČETNA CIJENA predmetnih nekretnina iz točke I. ovog Zaključka na prvom ročištu za javnu dražbu ukupno iznosi 784.000,00 kn

III. NAČIN PRODAJE:

Nekretnine iz točke I. ovog Zaključka prodavat će se u stečajnom postupku javnom dražbom, te se na prvom ročištu ne mogu prodati ispod početne vrijednosti cijene nekretnine navedene u točki II.3. ovog Zaključka.